



Au cas où certains auraient oublié l'état dans lequel se trouvait le Château de Sacy, voici quelques photos prises en janvier 2016.

SACY **TOURISME**
La Villa Maria en ruines a laissé place à un hôtel et un restaurant d'une grande élégance. Le début d'une nouvelle vie.

La renaissance du château



Au premier étage, toutes les cloisons ont été cassées. On y trouve désormais le salon, les salles à manger, la cuisine ouverte. Chaque fenêtre fournit une vue imprenable sur les vignes.



Toit effondré, huisseries défoncées, fientes de pigeons sur 50 cm d'épaisseur, nids de guêpes si énormes que les pompiers ont eu besoin de deux demi-journées pour en venir à bout. Le chantier a duré un an.

LES FAITS

- **1850** : construction de la Villa Maria par la famille Gosset ; une chênaraie, un potager, des écuries et des dépendances entourent la demeure.
- **1940** : les Américains l'occupent pendant la guerre.
- **1949** : acquisition par la famille Martinet ; le site est déboisé, des vignes sont plantées tout autour de la villa.
- **1985** : de fortes gelées provoquent d'importantes fuites.
- **1990 et 1999** : deux tempêtes fragilisent les cheminées et la toiture.
- **2000** : Philippe et Francine Mobillion deviennent propriétaires des vignes puis de la maison en 2002, qu'ils tentent pendant dix ans de vendre.
- **2014** : cinq acheteurs potentiels se manifestent.
- **2015** : le groupe d'investisseurs Millésime, spécialisé dans l'hôtellerie de luxe en milieu viticole, devient propriétaire (pour moins de 380 000 €)
- **2016** : des travaux titanesques sont entrepris pour 3,7 millions d'euros.
- **2017** : le 4 juillet, accueil des premiers clients.



Le Château de Sacy abrite 12 chambres dont deux suites, ainsi qu'un restaurant de 40 couverts qui offre de la « bistronomie » (des plats de qualité à partir de produits du terroir ; une carte de 50 champagnes). Les 54 fenêtres ont été conservées.

Quelle métamorphose ! Il semble lointain, le temps où la Villa Maria tombait en ruines. C'était il y a un an, seulement. Il faut dire que le changement est total. Des salles éventrées, squattées, abîmées, n'ont été conservés que les quatre murs... et les 54 fenêtres. Tout, à l'intérieur du Château de Sacy, a été redessiné, reconstruit, meublé avec une grande élégance. Même l'emplacement de l'escalier a été modifié.

Au rez-de-chaussée, l'accueil, la salle de sport, celle de soins, l'accès aux bains norvégiens. Au 1^{er} étage, le salon, les salles à manger et la cuisine (ouverte), avec des vues variées sur les vignes qui semblent baigner la demeure. Seul le ronronnement des machines agricoles vient troubler le calme.

Tiphaine Brossier, directrice de l'hôtel et du restaurant, ne se lasse pas du paysage. Elle qui est originaire du golfe de Saint-Tropez ne regrette pas son choix ! « Le groupe Millésime favorise les sites d'exception », note la jeune femme, qui, depuis un mois, a fait visiter la maison à maints habitants de Sacy, curieux de découvrir le fruit d'un an d'imposants travaux.

Cette adresse, les touristes l'ont très vite repérée et appréciée. Ouvert le 4 juillet, l'hôtel est complet une bonne partie de la semaine. Norvégiens, Coréens, Hollandais, Anglais, rivalisent de compliments sur les résidences. « Ce premier mois va au-delà de nos espérances, glisse Mme Brossier, sans livrer de chiffres. Des clients nous envoient des courriels pour nous dire qu'ils reviendront. Nous avons 800 abonnés sur Facebook... »

DES POSTES ENCORE À POURVOIR

Les « locaux » se sont eux aussi appropriés les lieux, avec des séances de travail pour des élus de l'agglomération rémoise ou des dégustations organisées par des maisons de champagne. « Nous mison aussi sur les entreprises de la zone de Bezannes, qui pourront y concocter séminaires et déjeuners », note encore Mme Brossier, qui précise que, parmi la quinzaine d'emplois créés, des postes sont encore à pourvoir (cuisinier, pâtissier, technicien polyvalent et veilleur de nuit). Une nouvelle ère a bel et bien débuté pour la demeure Napoléon III. ■ ANNE DESPAGNE Photos CHRISTIAN LANTENOIS L'inauguration se déroulera le 22 septembre.



Le salon privilégie les couleurs chaudes et lumineuses. Des meubles et des décors chinés chez des antiquaires apportent une touche chaleureuse.



La suite « Roi Soleil » jouxte celle baptisée Marie-Antoinette. Lits à baldaquin et salles de bain somptueuses...



Tiphaine Brossier, la directrice ou « maître de maison », a fait visiter la demeure aux habitants de Sacy qui le souhaitent. Ici, la terrasse, avec vue sur le village.



Outre la salle de sport et la salle de soins, les hôtes peuvent se détendre dans deux bains norvégiens qui peuvent atteindre les 40°C, chauffés au bois.

sur le web
LUNION.FR/LARDENNAIS.FR
RETROUVEZ D'AVANTAGE
DE PHOTOS